

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
701	โฉนด	5070	5764	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	5,000.00	340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,450.00	532,350.00	54	404,586	127,764	467,764	467,764	0	467,764	0.02	
702	โฉนด	1070	5765	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	0	72	72.00	5,000.00	360,000.00												360,000	360,000	50	0	0.01	
703	โฉนด	3125	5766	ม.18 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	3	66	366.00	5,000.00	1,830,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	600.00	95.84	2,500.00	1,500,000.00	6	90,000	1,410,000	3,240,000	3,163,872	0	3,163,872	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	2.55	8,450.00	135,200.00	6	8,112	127,088	1,957,088	173,753	0	173,753	0.3	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	10.00	1.61	2,500.00	25,000.00	6	1,500	23,500	1,853,500	52,963	0	52,963	0.3	
704	โฉนด	1062	5784	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	57	3	1	23,101.00	1,000.00	23,101,000.00											23,101,000	23,101,000	0	23,101,000	0.01		
705	โฉนด	1072	5790	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	17	3	20	7,120.00	1,000.00	7,120,000.00											7,120,000	7,120,000	0	7,120,000	0.01		
706	โฉนด	1557	5801	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	70	70.00	6,500.00	455,000.00											455,000	455,000	0	455,000	0.6		
707	โฉนด	1059	5860	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	25	0	90	10,090.00	3,750.00	37,837,500.00											37,837,500	37,837,500	0	37,837,500	0.01		
708	โฉนด	1064	5866		อื่นๆ	14	1	8	5,708.00	2,600.00	14,840,800.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	8,640.00	45.62	6,200.00	53,568,000.00	31	27,855,360	25,712,640	40,553,440	32,483,013	0	32,483,013	0.3	
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	9,720.00	51.33	6,200.00	60,264,000.00	19	16,873,920	43,390,080	58,230,880	51,007,863	0	51,007,863	0.3	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	576.00	3.05	2,500.00	1,440,000.00	16	316,800	1,123,200	15,964,000	1,575,844	0	1,575,844	0.3	
709	โฉนด	4334	5867	ม.14 ต.บางปะกง	อื่นๆ	18	1	97	7,397.00	5,000.00	36,985,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,104.00	5.48	7,150.00	7,893,600.00	16	1,736,592	6,157,008	43,142,008	8,183,786	0	8,183,786	0.3	
												2	ภัตตาคาร / สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	400.00	2.03	6,800.00	2,720,000.00	16	598,400	2,121,600	39,106,600	2,872,396	0	2,872,396	0.3	
												3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	960.00	4.76	3,400.00	3,264,000.00	16	718,080	2,545,920	39,530,920	4,306,406	0	4,306,406	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	960.00	4.76	3,400.00	3,264,000.00	16	718,080	2,545,920	39,530,920	4,306,406	0	4,306,406	0.3
												5	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,584.00	7.86	3,400.00	5,385,600.00	16	1,184,832	4,200,768	41,185,768	7,107,789	0	7,107,789	0.3
												6	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	15,120.00	75.11	6,200.00	93,744,000.00	29	44,997,120	48,746,880	85,731,880	76,526,314	0	76,526,314	0.3
710	โฉนด	1066	5868	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	14	3	75	5,975.00	1,000.00	5,975,000.00												5,975,000	5,975,000	0	5,975,000	0.01
711	โฉนด	4654	5871	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	1,500.00	460,500.00												460,500	460,500	50	0	0.01
712	โฉนด	1076	5872	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	1,500.00	147,000.00												147,000	147,000	50	0	0.01
713	โฉนด	1055	5877	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	3	73	373.00	2,000.00	746,000.00												746,000	746,000	0	746,000	0.6
714	โฉนด	895	5882	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	19	2	99	7,899.00	1,000.00	7,899,000.00												7,899,000	7,899,000	0	7,899,000	0.01
715	โฉนด	1077	5884		เกษตรกรรม	29	0	94	11,694.00	1,000.00	11,694,000.00												11,694,000	11,694,000	0	11,694,000	0.01
716	โฉนด	1041	5913	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	2	32	232.00	22,500.00	5,220,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	62.50	8,300.00	2,490,000.00	21	796,800	1,693,200	6,913,200	4,955,700	50	0	0.02
												2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	12.50	7,200.00	432,000.00	43	401,760	30,240	5,250,240	682,740	0	682,740	0.02
												3	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	25.00	7,750.00	930,000.00	43	864,900	65,100	5,285,100	1,370,100	0	1,370,100	0.02
717	โฉนด	1042	5914	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	22,500.00	877,500.00												877,500	877,500	50	0	0.01
718	โฉนด	2807	5950	ม.14 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	7,000.00	1,302,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,450.00	1,014,000.00	33	567,840	446,160	1,748,160	1,748,160	50	0	0.02
719	โฉนด	1081	5958	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	94.4	194.40	3,000.00	583,200.00												583,200	583,200	0	583,200	0.3
720	โฉนด	1083	5961	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	22,500.00	1,192,500.00												1,192,500	1,192,500	0	1,192,500	0.6
721	โฉนด	1084	5962	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	22,500.00	1,147,500.00												1,147,500	1,147,500	0	1,147,500	0.6
722	โฉนด	1085	5963	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	95	95.00	3,000.00	285,000.00												285,000	285,000	0	285,000	0.6

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
723	โฉนด	1086	5964	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	3	41	341.00	2,000.00	682,000.00													682,000	682,000	0	682,000	0.6	
724	โฉนด	1087	5965	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	81	81.00	3,000.00	243,000.00													243,000	243,000	0	243,000	0.6	
725	โฉนด	1088	5966	ม.1 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	81	81.00	3,000.00	243,000.00													243,000	243,000	0	243,000	0.6	
726	โฉนด	757	5973	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	2	54	254.00	3,000.00	762,000.00													762,000	762,000	50	0	0.01	
727	โฉนด	1096	5983	ม.12 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	9	1	14	3,714.00	10,500.00	38,997,000.00													38,997,000	38,997,000	50	0	0.01	
728	โฉนด	4490	6025	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	3	81	2,781.00	2,000.00	5,562,000.00													5,562,000	5,562,000	50	0	0.01	
729	โฉนด	934	6038	ม.15 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	2	54	254.00	2,500.00	635,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเคียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,150.00	489,000.00	4	58,680	430,320	1,065,320	1,065,320	0	1,065,320	0.02		
730	โฉนด	5319	6039	ม.16 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	72	172.00	1,000.00	172,000.00													172,000	172,000	0	172,000	0.3	
731	โฉนด	967	6099		อื่นๆ	18	3	17	7,517.00	6,250.00	46,981,250.00													46,981,250	46,981,250	0	46,981,250	0.3	
732	โฉนด	969	6100	ม.1 ต.บางปะกง	อื่นๆ	6	3	54	2,754.00	6,250.00	17,212,500.00													17,212,500	17,212,500	0	17,212,500	0.3	
733	โฉนด	968	6101	ม.1 ต.บางปะกง	อื่นๆ	5	0	59	2,059.00	6,250.00	12,868,750.00													12,868,750	12,868,750	0	12,868,750	0.3	
734	โฉนด	1099	6102		อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	2,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	640.00	100.00	8,300.00	5,312,000.00	28	2,443,520	2,868,480	3,268,480	3,268,480	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	2	3	72	1,172.00	2,000.00	2,344,000.00												2,344,000	2,344,000	50	0	0.01		
735	โฉนด	1080	6103	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	1,000.00	801,000.00													801,000	801,000	0	801,000	0.01	
736	โฉนด	1015	6120	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	22,500.00	2,047,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	83.33	8,200.00	1,476,000.00	28	678,960	797,040	2,844,540	2,503,222	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	8.33	8,450.00	152,100.00	53	115,596	36,504	2,084,004	207,061	0	207,061	0.02		
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	8.34	8,450.00	152,100.00	28	69,966	82,134	2,129,634	252,896	0	252,896	0.02		
737	โฉนด	1014	6121	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	22,500.00	2,160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	21.44	8,450.00	152,100.00	28	69,966	82,134	2,242,134	545,238	0	545,238	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	21.42	8,450.00	152,100.00	53	115,596	36,504	2,196,504	499,176	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	57.14	2,500.00	120,000.00	28	111,600	8,400	2,168,400	1,242,624	50	0	0.02		
738	โฉนด	1013	6122	ม.19 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	49	249.00	19,500.00	4,855,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	480.00	92.31	8,300.00	3,984,000.00	23	1,434,240	2,549,760	7,405,260	7,031,872	0	7,031,872	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	40.00	7.69	8,450.00	338,000.00	5	16,900	321,100	5,176,600	694,488	0	694,488	0.3	
739	โฉนด	2033	6128	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	1,000.00	700,000.00											700,000	700,000	0	700,000	0.01		
740	โฉนด	966	6129	ม.1 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	1	86	586.00	2,000.00	1,172,000.00												1,172,000	1,172,000	0	1,172,000	0.01	
					ว่างเปล่า	1	1	86	586.00	2,000.00	1,172,000.00													1,172,000	1,172,000	0	1,172,000	0.6
741	โฉนด	2445	6131	ม.12 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	4	3	22.7	1,922.70	1,500.00	2,884,050.00												2,884,050	2,884,050	0	2,884,050	0.6	
742	โฉนด	970	6137		เกษตรกรรม	4	2	21	1,821.00	6,250.00	11,381,250.00												11,381,250	11,381,250	0	11,381,250	0.01	
					อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	6,250.00	3,750,000.00												3,750,000	3,750,000	0	3,750,000	0.02	
					ว่างเปล่า	3	1	74	1,374.00	6,250.00	8,587,500.00												8,587,500	8,587,500	0	8,587,500	0.6	
743	โฉนด	971	6138	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	6,250.00	1,843,750.00												1,843,750	1,843,750	0	1,843,750	0.01	
					ว่างเปล่า	4	0	61	1,661.00	6,250.00	10,381,250.00												10,381,250	10,381,250	0	10,381,250	0.6	
744	โฉนด	973	6139		เกษตรกรรม	1	2	76	676.00	10,500.00	7,098,000.00												7,098,000	7,098,000	0	7,098,000	0.01	
					อื่นๆ	3	2	41.36	1,441.36	10,500.00	15,134,280.00												15,134,280	15,134,280	0	15,134,280	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	58.64	158.64	10,500.00	1,665,720.00												1,665,720	1,665,720	0	1,665,720	0.02	
745	โฉนด	1033	6148		เกษตรกรรม	19	1	0	7,700.00	2,000.00	15,400,000.00												15,400,000	15,400,000	50	0	0.01	
746	โฉนด	1034	6149		เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	2,000.00	7,200,000.00												7,200,000	7,200,000	50	0	0.01	
747	โฉนด	2038	6151		เกษตรกรรม	3	3	20	1,520.00	17,000.00	25,840,000.00												25,840,000	25,840,000	50	0	0.01	
748	โฉนด	2039	6165	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	14	2	18	5,818.00	1,000.00	5,818,000.00												5,818,000	5,818,000	0	5,818,000	0.01	
749	โฉนด	2051	6185		เกษตรกรรม	2	2	14	1,014.00	1,000.00	1,014,000.00												1,014,000	1,014,000	50	0	0.01	
						0	0	0	0.00	1,000.00	0.00											0	0	0	0	0		
750	โฉนด	2806	6224	ม.12 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	5	1	78	2,178.00	1,500.00	3,267,000.00												3,267,000	3,267,000	0	3,267,000	0.6	